

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Siedlec

ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

I.

Nieruchomość położona w Kopanicy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 90, oznaczona działką nr **433** o powierzchni 0,1000 ha, KW nr **PO1E/00030946/5**, cena wywoławcza **100.000,00 zł**

Gmina Siedlec nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedlec, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r. z późniejszymi zmianami, obszar na którym położona jest działka określono jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz strefa „A” ochrony konserwatorskiej.

Działka zabudowana jest budynkiem murowanym niepodpiwniczonym, dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym w dostatecznym stanie technicznym. Powierzchnia użytkowa obiektu wynosi 65,08 m<sup>2</sup> oraz powierzchnia przynależna 62,63 m<sup>2</sup>.

II.

W/w nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią.

III.

Forma zapłaty: cena nieruchomości osiągnięta w wyniku przetargu, płatna w całości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

IV.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **10.0000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy : Bank Spółdzielczy Siedlec nr **74 9660 0007 0000 0606 0200 0004** z podaniem numeru działki, której wpłata dotyczy w terminie do dnia **19 listopada 2019 r.**

O terminowym dokonaniu wpłaty **decyduje data wpływu środków na konto urzędu tj. wadium musi wpłynąć do 19 listopada 2019 r. na konto urzędu**, czyli polecenie przelewu winno być dokonane odpowiednio wcześniej aby wpłynęło w wymaganym terminie na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu, może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

V.

**Przetarg odbędzie się dnia 21 listopada 2019 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Siedlcu, pokój nr 23.**

V.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Siedlcu, pokój 21

Wywieszono dnia: 21 października 2019 r.

  
WÓJT  
Jacek Kolesiński