

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Siedlec
ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości .

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

I.1. Nieruchomość położona w **Jażyńcu**, oznaczona działką:

- nr 949/12 o pow. 0,0068 ha, KW nr PO1E/00031011/9

Cena wywoławcza – 1.002 zł

Gmina Siedlec nie posiada opracowanego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedlec, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r. z późn.zm. teren działki wchodzi w skład kompleksu oznaczonego jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się blisko centrum miejscowości, grunt to droga dojazdowa do zabudowy gospodarczej.

Powierzchnia działki jest bardzo mała wynosi 0,0068 ha.

2.Nieruchomość położona w **Kopanicy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 90**
oznaczona działką:

-nr 433 o pow. 0,1000 ha , KW nr PO1E/00030946/5

Cena wywoławcza – 118.554 zł

Gmina Siedlec nie posiada opracowanego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedlec, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r. z późn.zm. teren działki wchodzi w skład kompleksu oznaczonego jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz strefa „A” ochrony konserwatorskiej.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, który jest niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest w dostatecznym stanie technicznym, podłogi wyłożone deską, wykładziną dywanową i gumolitem . Ściany malowane farbą emulsyjną. Ogrzewanie piece kaflowe. Stolarka okienna i drzwiowa stara. Wc na zewnątrz obiektu. Budynek nie posiada łazienki.

Powierzchnia użytkowa obiektu wynosi 65,08 m² ,

powierzchnia przynależna 62,63 m²

II. Forma zapłaty : cena nieruchomości osiągnięta w wyniku przetargu, płatna w całości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

III. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości

- działka nr 949/12 w Jażyńcu 200,00 zł / dwieście złotych/
- działka nr 433 w Kopanicy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 90 10.000,00 zł / dziesięć tysięcy złotych /

w kasie Urzędu Gminy Siedlec lub na konto Urzędu Gminy : Bank Spółdzielczy Siedlec nr 74966000070000060602000004 z podaniem numeru działki, której wpłata dotyczy w terminie do dnia 21 grudnia 2018 r.

O terminowym dokonaniu wpłaty decyduje data wpływu środków na konto urzędu tj. wadium musi wpłynąć do 21 grudnia 2018 r. na konto urzędu, czyli polecenie przelewu winno być dokonane odpowiednio wcześniej aby wpłynęło w wymaganym terminie na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu, może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

IV. Przetarg odbędzie się dnia 27 grudnia 2018 r. o godzinie 11⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Siedlcu, pokój nr 23.

V. Zastrzega się prawo odwołania przetargu .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Siedlcu, pokój 21

Wywieszono dnia: 22 listopada 2018 r.


WÓJT
Jacek Kolesiński