

WYKAZ

Wójt Gminy Siedlec na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024 poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Siedlec przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium)* oraz sposób jej zagospodarowania	Wyściowa stawka czynszu dzierżawnego rocznego zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Siedlec nr 54/2023 z dnia 10.08.2023 r., która wynosi 0,30 zł/m ²	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy/okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	PO1E/00034202/6	Siedlec	96/3	0,7329	ŁIV – 0,1086 ha RIVa – 0,1179 ha RIVb - 0,5064 ha	Brak MPZP, W studium tereny działki oznaczone jako M- tereny zabudowy wielofunkcyjnej w zwartych jednostkach wiejskich. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	2.198,70 zł + podatek VAT	Okres dzierżawy - na czas nieoznaczony.	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy.

*studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą nr XXXVII/202/2021 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 listopada 2021 r.

UWAGA:

- Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości.
- Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy.
- Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu www.siedlec.pl, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.siedlec.pl oraz w prasie lokalnej. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, przy ul. Zbąszyńska 17, w dniu **4 grudnia 2025 r.** na okres 21 dni.

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać do Urzędu Gminy Siedlec ul. Zbąszyńska 17, pokój nr 14, tel. 68 384 85 21 w. 21

Wójt Gminy Siedlec
/-/ Artur Walczak-Mortezaei

Opublikowano dnia: 4 grudnia 2025 r.