

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Siedlec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w **Siedlecu**, oznaczona działką o numerze ewidencyjnym **925/2** o powierzchni **0,0541 ha**, KW nr **PO1E/00036191/9**, cena nieruchomości **28.400,00 zł**.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot sprzedaży zlokalizowana jest w miejscowości Siedlec, oznaczona numerem ewidencyjnym 925/2 o powierzchni 0,0541 ha.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedlec (Uchwała XXXVII/202/2021 z dnia 30.11.2021 r.) działka jest oznaczona jako: M – teren zabudowy wielofunkcyjnej w zwartych jednostkach wiejskich. Działka jest niezabudowana, częściowo ogrodzona, nieuzbrojona. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka jest w całości porośnięta niską i wysoką roślinnością nieurządzoną. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren płaski. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) ustala się termin do złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej nieruchomości w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **30 października 2025 r.**

Wójt Gminy Siedlec
/-/ Artur Walczak-Mortezaci

Opublikowano dnia: 30 października 2025 r.