

**UCHWAŁA NR LXIV/357/2024
RADY GMINY SIEDLEC**

z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siedlec

Na podstawie art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

- § 1.** Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Siedlec.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Siedlec

Andrzej Kaźmierczak

Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy Siedlec sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siedlec

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Siedlec podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Plan ogólny sporządza się dla całego obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny ma określić podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazać gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostaną określone profile funkcjonalne stref oraz wskaźniki urbanistyczne.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, stanowiącym podstawę do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siedlec jest w pełni uzasadnione.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

| | |
|-------------------------|--|
| Typ dokumentu | Uchwała |
| Numer dokumentu | LXIV/357/2024 |
| Data dokumentu | 2024-03-26 |
| Organ wydający | Rada Gminy Siedlec |
| Przedmiot regulacji | w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siedlec |
| Identyfikator dokumentu | 1B7CC990-F4EC-467E-942D-E97B4EF2409C |

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

| | |
|-----------------------|--|
| Podpis: | |
| Sygnatura | Signature-1400346932 |
| Numer seryjny | 6A0B3F31BB80460931515F2291BDCC4D |
| Osoba podpisująca | Andrzej Kaźmierczak\; Przewodniczący Rady Gminy Siedlec |
| Instytucja | Gmina Siedlec |
| Miejscowość | Siedlec |
| Województwo | wielkopolskie |
| Kraj | PL |
| Data złożenia podpisu | 27.03.2024 08:46:43 |
| Zakres podpisu | Cały dokument |
| Wystawca certyfikatu | VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL |