

WYKAZ

Wójt Gminy Siedlec na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XXXIV/187/2021 z dnia 28 września 2021 roku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Siedlec przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu.

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium)* oraz sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego rocznego netto	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	PO1E/00034201/9	Bełęcin	290/1	0,7500	rola RV – 0,7500 ha	Brak MPZP, w studium w części jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasa IV – V, obszary górnicze, granice udokumentowanych złóż kopalin 1 – 13. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	675,00 zł	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
2.	PO1E/00008533/4	Siedlec	152	0,7900	rola RV – 0,2900 ha rola RVI – 0,5000 ha	Brak MPZP, w studium jako tereny zabudowy wielofunkcyjnej w zwartych jednostkach wiejskich. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	711,00 zł	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
3.	PO1E/00008533/4	Siedlec	214	1,7300	rola RIVb – 0,0600 ha rola RV – 0,4900 ha rola RVI – 1,1800 ha	Przez część działki przechodzą korytarze infrastruktury technicznej – gazociąg wysokiego ciśnienia – zgodnie z Uchwałą XXXVI/199/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 27.03.2002. W studium jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV – V.	1 557,00 zł	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy

						Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.			
4.	PO1E/00008533/4	Siedlec	719	1,2300	rola RIVa – 0,0100 ha rola RIVb – 0,7900 ha rola RV – 0,4300 ha	Brak MPZP, w studium jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV – V. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	1 107,00 zł	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
5.	PO1E/00034194/6	Tuchorza	68	1,0600	rola RV – 0,7400 ha pastwiska PsIV – 0,3200 ha	Brak MPZP, w studium jako tereny zabudowy wielofunkcyjnej w zwartych jednostkach wiejskich. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	954,00 zł	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
6.	PO1E/00034194/6	Tuchorza	356/3	1,2507	rola RV – 1,2507 ha	Brak MPZP, w studium jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV – V. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	1 125 zł 63 gr	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
7.	PO1E/00034250/7	Wąchabno	45/11	0,3900	rola RIVa – 0,3900 ha	Brak MPZP, w studium w części jako granica obszarów chronionego krajobrazu, strefa B ochrony konserwatorskiej. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	351,00 zł	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
8.	PO1E/00034272/7	Zakrzewo	43/6 (część)	1,0444	rola RIVb – 0,6230 ha rola RIVa – 0,4214 ha	Brak MPZP, w studium w części jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV -V, granice udokumentowanych złóż	939 zł 96 gr	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok

						kopalin 1 – 13, obszary górnicze. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.			kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
9.	PO1E/00034296/1	Żodyń	70/11	0,4984	rola RIVb – 0,2674 ha rola RV – 0,2310 ha	Brak MPZP, w studium jako tereny zabudowy wielofunkcyjnej w zwartych jednostkach wiejskich. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej. Dojazd do działki poprzez działkę nr 70/16.	448 zł 56 gr	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
10.	PO1E/00034296/1	Żodyń	70/14	0,1473	rola RIVb – 0,1473 ha	Brak MPZP, w studium jako tereny zabudowy wielofunkcyjnej w zwartych jednostkach wiejskich. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej. Dojazd do działki poprzez działkę nr 70/16.	132 zł 57 gr	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy
11.	PO1E/00034296/1	Żodyń	70/15	0,8228	rola RIVb – 0,5015 ha łąki ŁIV – 0,3213 ha	Przez część działki przechodzą korytarze infrastruktury technicznej – gazociąg wysokiego ciśnienia zgodnie z Uchwałą XXXV/199/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 27 marca 2002 r. W studium jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV – V. Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	740 zł 52 gr	Okres dzierżawy do 5 lat	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy

*studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą nr XXXVII/37/202/2021 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 listopada 2021 r.

UWAGA:

- Nieruchomości wdzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy.
- Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu www.siedlec.pl, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.siedlec.pl oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń w sołectwach gminy Siedlec. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, przy ul. Zbąszyńska 17, w dniu 17 marca 2022 r. na okres 21 dni.

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać do Urzędu Gminy Siedlec ul. Zbąszyńska 17, pokój nr 114, tel. 68 384 85 21 w. 33

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

WÓJT

Jacek Kolesiński