

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Siedlec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość położona w **Grójcu Wielkim** oznaczona działką nr **413/4** o powierzchni **0,0620** ha, KW nr **PO1E/00031333/2**. Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 14 października 2020 r. (aktualizacja operatu szacunkowego z dnia 12.10.2021 r.)
  - wartość prawa własności gruntu wynosi **57 190,00 zł**,
  - wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi **33 790,00 zł**.
  - różnica pozostała do zapłaty wynosi **23 400,00 zł**

Nieruchomość stanowiąca przedmiot wyceny znajduje się w miejscowości Grójec Wielki. Nieruchomość położona przy drodze nieutwardzonej - leśnej w otoczeniu terenów leśnych – las sosnowy przy kanale łączącym jezioro Grójeckie i jezioro Chobienickie – ok 20,00 m (działka graniczy z linią brzegową). Działka na dzień wizji dokonanej na nieruchomości nie jest ogrodzona od frontu znajduje się jedynie wykonane z kołków leśnych ogrodzenie. Działka zabudowana budynkiem murowanym pełniącym funkcję zabudowy lotniskowej. Posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Działka uzbrojona w sieć wodociągową i elektryczną.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 22 października 2021 r. do 12 listopada 2021 r.

Wywieszono dnia: 22.10.2021 Kołbucko

Zdjęto dnia: .....

WÓJT  
Jacek Kulesiński