

**ZARZĄDZENIE NR 19/2026
WÓJTA GMINY SIEDLEC**

z dnia 5 lutego 2026 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wielka Wieś oraz ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 6), art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), uchwały nr XIV/65/2015 Rady Gminy Siedlec z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Siedlec (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 7406), **Wójt Gminy Siedlec zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie **Wielka Wieś**, oznaczoną numerem ewidencyjnym dz. nr 119/2, o pow. 0,51 ha, KW PO1E/00045965/2.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej opisanej w §1 niniejszego zarządzenia, obejmujący w/w nieruchomość.

2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Siedlcu, na stronie Urzędu Gminy Siedlec, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i podany do publicznej wiadomości w lokalnej prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Rolnictwa, Planowania Przestrzennego, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Siedlec

**Artur Walczak-
Mortezaei**

Załącznik do zarządzenia nr 19/2026
Wójta Gminy Siedlec
z dnia 5 lutego 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlec przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Opis Nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
Wielka Wieś	119/2	0,51 ha	PO1E/00045965/2	Działka nie posiada opracowanego MPZP. Przez część obszaru działki przechodzi przesyłowa sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium działka oznaczona jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV-V oraz niewielki fragment jako las.	22.400,00 zł	Działka to wąski długi pas gruntu usytuowany wśród gruntów rolnych. Teren jest równinny o wyrównanej powierzchni, obecnie stanowi grunt orny. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, a jej powierzchnia nie wykazuje podtopień, zastoisk wodnych. Kształt działki jest nieregularny i znacznie wydłużony.	Uchwała nr XXIV/149/2026 Rady Gminy Siedlec z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia opinii o sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Wielka Wieś. Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 05.02.2026 r. na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Siedlec www.siedlec.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.siedlec.bip.net.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) mogą w terminie do dnia 20.03.2026 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem zbycia można uzyskać w Urzędzie Gminy w Siedlcu pok. 14 tel. 68 384 85 21 w. 21

Wójt Gminy Siedlec



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	19/2026
Data dokumentu	2026-02-05
Organ wydający	Wójt Gminy Siedlec
Przedmiot regulacji	w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wielka Wieś oraz ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
Identyfikator dokumentu	6975C19B-7814-4EDA-8F80-9C249CFEDD18

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-896247517
Numer seryjny	1BFE61FCF75ECB4C77E4A5A727C8AC7C
Osoba podpisująca	Artur Walczak-Mortezaei\; Wójt Gminy Siedlec
Instytucja	Gmina Siedlec
Miejscowość	Siedlec
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	05.02.2026 10:31:21
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL