

ZARZĄDZENIE NR 36/2026
WÓJTA GMINY SIEDLEC

z dnia 12 marca 2026 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlec oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 4, § 13, § 15 uchwały Nr XIV/65/2015 Rady Gminy Siedlec z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Siedlec (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2015 r., poz. 7406), **Wójt Gminy Siedlec zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako część działki nr ewid. gr. 166 o powierzchni 1,2334 ha, obręb Godziszewo dla której jest prowadzona Księga Wieczysta nr PO1E/00046856/2 na czas określony.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym opisanej w §1 niniejszego zarządzenia, obejmujący w/w nieruchomość, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Siedlcu na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy w Siedlcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Rolnictwa, Planowania Przestrzennego, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Siedlec

**Artur Walczak-
Mortezaei**

Załącznik do zarządzenia nr 36/2026
Wójta Gminy Siedlec
z dnia 12 marca 2026 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Siedlec na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024 poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Siedlec przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium)* oraz sposób jej zagospodarowania	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego rocznego zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Siedlec nr 54/2023 z dnia 10.08.2023 r., która wynosi 0,09 zł/m²	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy/okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	PO1E/00046856/2	Godziszewo	Część działki 166	1,2334	dr.	Brak MPZP, W studium tereny działki oznaczone jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy II-III oraz w części jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV-V Nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	1.110,00 zł	Okres dzierżawy - do lat 3	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy.

*studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą nr XXXVII/202/2021 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 listopada 2021 r.

UWAGA:

- Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości.
- Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy.
- Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu www.siedlec.pl, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.siedlec.pl oraz w prasie lokalnej. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, przy ul. Zbąszyńska 17, w dniu **12 marca 2026 r.** na okres 21 dni.

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać do Urzędu Gminy Siedlec ul. Zbąszyńska 17, pokój nr 14, tel. 68 384 85 21 w. 21



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	36/2026
Data dokumentu	2026-03-12
Organ wydający	Wójt Gminy Siedlec
Przedmiot regulacji	w sprawie: oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlec oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy .
Identyfikator dokumentu	190F609F-73B0-4B7A-B2A2-2D093E923EAA

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:

Sygnatura	Signature-1843396154
Numer seryjny	1BFE61FCF75ECB4C77E4A5A727C8AC7C
Osoba podpisująca	Artur Walczak-Mortezaei\; Wójt Gminy Siedlec
Instytucja	Gmina Siedlec
Miejscowość	Siedlec
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.03.2026 08:46:09
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL